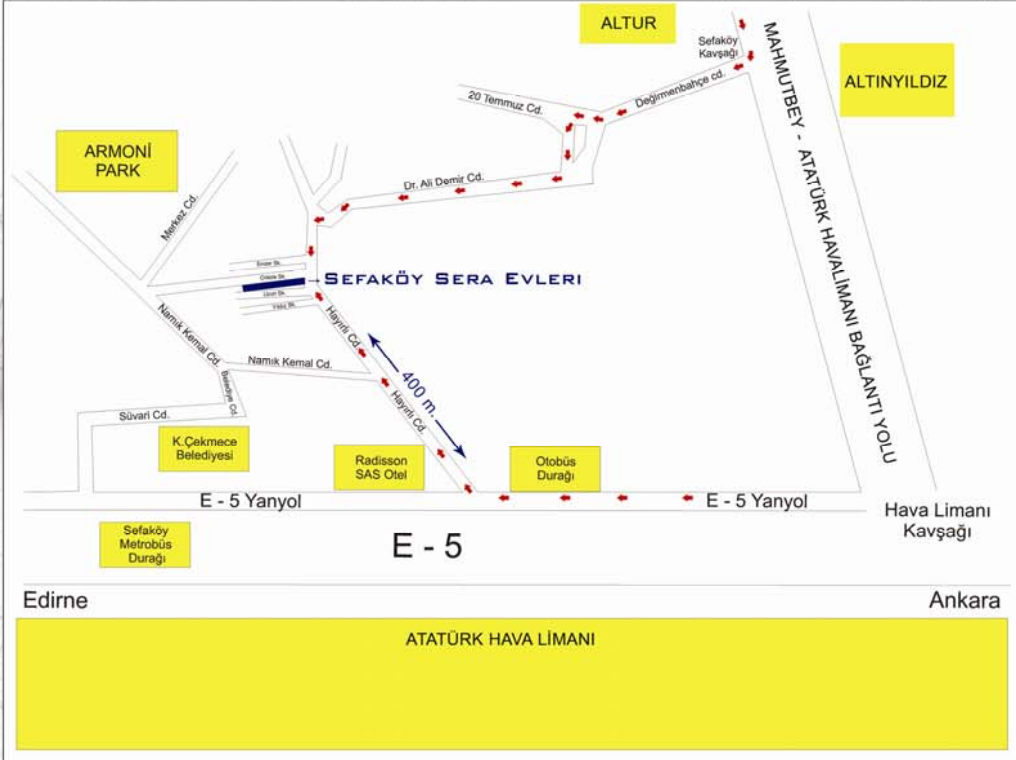


KÜÇÜKÇEKMECE SEFAKÖY SERA EVLERİ



SEFAKÖY SERA EVLERİ

Kartaltepe Mh. Hayırlı Cd. Orkide Sk. (Eski Kaymakamlık Binası Otoparkı)
K.Çekmece / İSTANBUL

ÖZCEM İNŞAAT

TAAHHÜT SANAYİ TİC. LTD. ŞTİ.

0 (212) 583 61 90 - 571 41 22

satis@ozceminsaat.com

www.ozceminsaat.com

ÖZCEM İNŞAAT

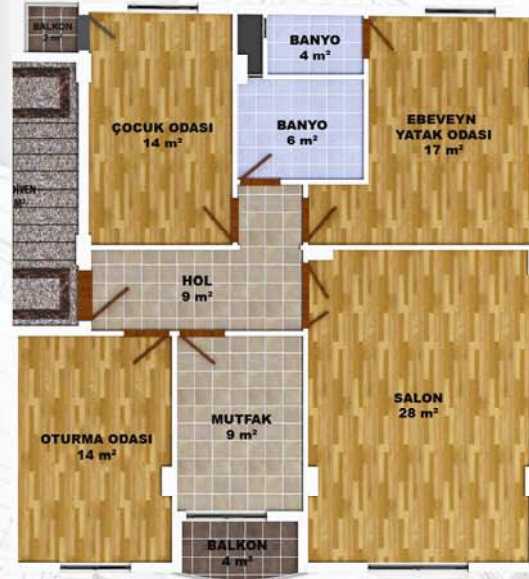
TAAHHÜT SANAYİ TİC. LTD. ŞTİ.

KÜÇÜKÇEKMECE SEFAKÖY SERA EVLERİ

Sefaköy merkezde 4 bloktan oluşan 4 katlı yeni deprem yönetmeliğine uygun inşa edilen ilk projelerden biridir. Havalimanına 5 dakika, E-5 Sefaköy Radisson SAS oteline 400m mesafede, Sefaköy çarşısı içinde yer alan projemizde 20 adet 130m² 3+1 daire, 8 adet 100 ile 140 m² depolu dükkan bulunmaktadır. Kapalı otoparklı, asansörlü olan projemiz için anlaşmalı bankalardan konut kredisi hazırlanmıştır.



• Dairelerimizin tefriş edilmiş halidir.



ŞEHİRİN MERKEZİNDE,
GÜVENLE UYANMANIN
KEYFİNİ ÇIKARIN.

Taşıyıcı Sistem : Deprem yönetmeliğine uygun radye temelli betonarme yapı

Isıtma : Bireysel kombi

Yangın : Yangın alarm sistemi

Doğalgaz : Deprem sensörlü, gaz kaçak dedektörü, selenoid gaz kesici vanalı

Elektrik : Dekoratif anahtar ve prizler, sensörlü apartman aydınlatması ve Siemens marka sigortalar

Asansör : Havalandırılmalı, güvenlik alarmlı, deprem sensörlü, ses bağlantılı

Güvenlik : Görüntülü diafon

İzolasyon : Ses, su ve ısı izolasyonu için dış cephe 5 cm yanmaz mantolama sistemi

Tv : Uydu yayın tesisatı

Teknik Şartname

Doğramalar : Isı ve Ses İzolasyonlu Pvc Doğrama, İklim Kontrollü Çift Cam, Camları 10 Yıl Garantili

İç Kapılar : Fitilli Amerikan Panel Kapı

Dış Kapı : Kale Kilitli Çelik Kapı

Çatı : Isı Ve Ses Yalıtımlı, Teras Çatı

Duvarlar : Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya

Tavanlar : Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya

Islak Zemin : Suya Karşı İzolasyonlu, Seramik Ve Muadili

Salon Ve Oda Zeminleri : Laminant Parke

Mutfak Dolapları : Mdf lam

Banyo Dolapları : Mdf lam

Mutfak Tezgahları : Mermerit, Granit

Banyo Vitrifiye : Serel, Kaledeco, Ege, Duravit, Vitra

Banyo Armatürler : Eca, Artema

